



Гэр байрын талаар гүрэнэй  
шалгалтын  
республикын албан

Республиканская служба  
государственной  
жилищной инспекции

670034 Республика Бурятия г.Улан-Удэ, ул.Красноармейская, 35 тел./факс: 46-07-86, 46-15-20

г.Улан-Удэ, ул.Красноармейская, д.35  
(место составления акта)

«26» августа 2014г.

14 часов 00 минут  
(время составления акта)

### АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального  
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 682/14-А

«26» августа 2014г. по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул.Шумяцкого д.11  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения заместителя руководителя Республиканской службы  
государственной жилищной инспекции Ахандаевой И.А. от 21.08.2014 г. № 682-р

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя,  
заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или  
приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении: Общества с ограниченной ответственностью  
«Жилищный эксплуатационный участок-16» (далее ООО «ЖЭУ-16»)

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя  
и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: выездная- 22.08.2014г.- с 11 час 00 мин до 12 час 00 мин- 1ч.  
00мин; документарная- 26.08.2014г.- с 11 час 00 мин до 12 час 00 мин- 1ч. 00мин; общая  
продолжительность проверки- 2 часа 00 мин.

Акт составлен: Республиканской службой государственной жилищной  
инспекции

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки, заверенной должностным лицом,  
проводившим проверку **ознакомлен:** (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведении  
проверки:

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъектов малого и среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку: Басанова Яна Юрьевна - главный специалист отдела  
жилищного надзора РС ГЖИ

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в  
случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если  
имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: мастер по жилищному фонду ООО «ЖЭУ-16»  
Самойлова Г.М., мастер ООО «ЖЭУ-16» Гармаева С.М., инспектор ОАО «ТГК-14»  
Трутнева Т.В.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или  
уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя,  
присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)



**Установлено:**

В ходе выездной проверки 22.08.2014г. с 11 ч.00мин. до 12 ч.00мин. по адресу: г.Улан-Удэ, ул.Шумяцкого, д. 21:

- 1) Установлено, что система горячего водоснабжения (далее СГВ) – закрытая;
- 2) Произведены замеры параметров качества горячего водоснабжения в точках разбора и на вводе в дом, для замера использовался контактный цифровой термометр ТК-5.06 с зондом ЗПГ9-150 (свидетельство о поверке: № 3267/5 от 02.10.2013г.). По результатам замера составлен протокол замера параметров качества горячего водоснабжения от 22.08.2014г. (прилагается).

Результаты замера параметров СГВ на вводе в дом сведены в таблицу 1:

Таблица 1.

Адрес	*Температура воды в СГВ на вводе в дом, °С				**Давление воды в СГВ на вводе в дом, МПа.	
	Т1		Т2		P1	P2
	факт	норма	факт	норма		
г.Улан-Удэ, ул.Шумяцкого, д.21	+48,0	+60	+41,5	НН***	0,55	0,53

\*Т1 – подача, Т2 – обратка, \*\*P1 – подача, P2 – обратка, \*\*\*НН – не нормируется.

- не соответствуют требованиям Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011г. №354.
- На основании вышеизложенных мероприятий, установлено, что параметры горячего водоснабжения по ул. Шумяцкого, д.21 не обеспечивают условия для подачи горячей воды к точкам разбора с температурой, соответствующей обязательным требованиям.
  - Таким образом, ОАО «ТГК-14» не обеспечило предоставление коммунальной услуги (горячее водоснабжение) надлежащего качества.

При визуальном осмотре по адресу: г.Улан-Удэ, ул.Шумяцкого, д. 21: подъезды находятся в удовлетворительном состоянии, доводы указанные в заявлении не подтвердились. Фотоматериалы прилагаются.

Со стороны ООО «ЖЭУ-16» нарушений не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

1. Письмо Генерального директора ООО «АТВ-Медиа» от 07.08.2014г. вх. №001-001992/14-00;
2. Распоряжение РС ГЖИ от 21.08.2014г. № 682-р;

3. Протокол замера параметров качества горячего водоснабжения РС ГЖИ от 22.08.2014г.;

Подпись лиц, проводивших проверку:

Главный специалист отдела жилищного надзора  
Республиканской службы  
государственной жилищной инспекции



Басанова Я.Ю.  
(ФИО)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

мастер ООО «ЖЭУ-16 Турмав (Ст)

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя)

«26» 08 2014г. [Signature]  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)